

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp
không đúng quy định pháp luật về đất đai**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 04 tháng 3 năm 2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính của ngành tài nguyên và môi trường thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường/UBND cấp huyện/UBND cấp xã áp dụng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Trích biên bản số 10/BB-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2019 của UBND huyện Giồng Riềng họp xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng quy định của pháp luật;

Xét Báo cáo số 08/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 12/4/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng quy định của pháp luật.

UBND huyện Giồng Riềng thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 817680, số vào sổ A058679 do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 20/10/1995, thửa 490, tờ bản đồ số 34 diện tích 4.023 m², mục đích sử dụng đất 2 lúa tại ấp Thạnh Nguyên, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang cho ông Thái Văn Út là không đúng đối tượng theo quy định tại Điểm d Khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai chủ trì, phối hợp với UBND xã Thạnh Hưng có trách nhiệm giao thông báo này cho ông Thái Văn Út; trường hợp ông Thái Văn Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Thạnh Hưng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Thạnh Nguyên.

3. Trong vòng 30 ngày kể từ ngày nhận thông báo hoặc niêm yết tại trụ sở UBND xã Thạnh Hưng, ông Thái Văn Út, cá nhân và tổ chức không có khiếu nại thì UBND huyện Giồng Riềng sẽ quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này theo quy định.

UBND huyện Giồng Riềng thông báo đến ông Thái Văn Út, cá nhân và tổ chức có liên quan để biết thực hiện.

Nơi nhận:

- Sở TNMT tỉnh KG (đăng Website);
- Ngân hàng nhà nước CN tỉnh Kiên Giang;
- TT. Huyện ủy (để báo cáo);
- TT. HĐND huyện (để báo cáo);
- CT, PCT. UBND huyện;
- LĐVP, đ/c Bình, đ/c Thành (đăng Website);
- Phòng TNMT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- UBND xã Thạnh Hưng (để niêm yết);
- ông Thái Văn Út;
- Lưu: VT, ltvphuong.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Tùng