

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN GIỒNG RIỀNG**

Số: 5704/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Giồng Riềng, ngày 06 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
D 0830240 do Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng
cấp ngày 19/5/1995 cho bà Trần Ngọc Lang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIỒNG RIỀNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 16 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Bản án số 129/2017/DS-PT ngày 08 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và kiện đòi quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-SCBSBA ngày 06 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 150/TTr-TNMT ngày 30 tháng 8 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất D 0830240 do Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng cấp ngày 19/5/1995 cho bà Trần Ngọc Lang.

Lý do: Thực hiện theo Bản án số 129/2017/DS-PT ngày 08 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và kiện đòi quyền sử dụng đất; Quyết định số 27/QĐ-SCBSBA ngày 06 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan tổ chức thực hiện các công việc như sau:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quyết định đã được phê duyệt; trình cơ quan có thẩm quyền cấp lại Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Giồng Riềng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Hòa Thuận, cơ quan, đơn vị có liên quan và bà Trần Ngọc Lang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /i

Nơi nhận

- Như Điều 3 QĐ;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Lưu: VT, ltvphuong (5b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thái Đông