

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN GIÒNG RIỀNG**

Số: 150/UBND-TNMT
V/v triển khai thực hiện Nghị định số
148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020
của Chính phủ.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Giồng Riềng, ngày 15 tháng 3 năm 2021

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thanh huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị.

Thực hiện Công văn số 158/UBND-KT ngày 09/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc triển khai thực hiện Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng đề nghị các Phòng, ban, ngành cấp huyện; Ủy ban nhân dân các xã, thị và cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung sau đây:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Tổ chức triển khai, phổ biến, tập huấn Nghị định số 148/2020/NĐ-CP cho các Phòng, ban ngành cấp huyện; Ủy ban nhân dân các xã, thị và cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn huyện Giồng Riềng.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân huyện quản lý nhà nước về đất đai đảm bảo đúng quy định; tổ chức lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải đảm bảo chặt chẽ, công khai, minh bạch, dân chủ, sử dụng bền vững tài nguyên, tài sản đất đai gắn với bảo vệ môi trường, thích ứng với biến đổi khí hậu; thực hiện chặt chẽ quy trình thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

2. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thanh huyện tổ chức tuyên truyền Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ trên hệ thống loa phát thanh của huyện.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện đăng tải Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ trên trang thông tin điện tử của huyện Giồng Riềng.

4. Ủy ban nhân dân các xã, thị:

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ đến các đối tượng có liên quan trên địa bàn quản lý; chỉ đạo công chức địa chính nghiên cứu để nắm rõ và áp dụng thực hiện theo đúng quy định pháp luật.

- Quản lý chặt chẽ việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo quy định pháp luật về đất đai, đặc biệt là việc chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị phải tăng cường trách nhiệm trong việc phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc chuyển quyền sử dụng đất trái phép, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép; xây dựng công trình trên đất lấn, chiếm, đất sử dụng không đúng mục đích tại địa bàn quản lý và buộc người có hành vi vi phạm khôi phục lại hiện trạng đất trước khi vi phạm theo quy định.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Ủy ban nhân dân các xã, thị tổ chức thực hiện nghiêm túc các quy định liên quan đến thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai, đặc biệt là việc rút ngắn thời gian thực hiện các thủ tục; kịp thời rà soát, chuẩn hóa và công bố công khai các thủ tục mới được quy định bổ sung; tập trung đầu tư xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, đẩy mạnh ứng dụng tin học trong việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho người dân và doanh nghiệp.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các Phòng, ban ngành cấp huyện, Ủy ban nhân dân các xã, thị nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị các đơn vị phản ánh về Ủy ban nhân dân huyện (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện) để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Huyện ủy (b/cáo);
- PCT. HĐND huyện (b/cáo);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Ủy ban MTTQ huyện và các tổ chức thành viên;
- Các ngành: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Tư pháp, Nông nghiệp và PTNT;
- LĐVP, đ/c Nghiệp;
- Lưu: VT, PTNMT, ltvphuong (2b).

CHỦ TỊCH

 Nguyễn Thái Đông